



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ  
И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

Управление Федеральной службы по надзору  
в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека  
по Кемеровской области

650992, г. Кемерово, Кузнецкий пр. д. 24

тел. 36-73-15 факс 36-78-47 E-mail: [ocsenko@kemnet.ru](mailto:ocsenko@kemnet.ru)

ОКПО 74305867, ОГРН 1054205036434, ИНН/КПП 4205081760/420501001

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу об административном правонарушении № 389

г. Ленинск-Кузнецкий

« 24 » 11 2014 года

Начальник территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кемеровской области в городе Ленинске-Кузнецком, городе Полысаево и Ленинск-Кузнецком районе Кулешов Владимир Сергеевич

рассмотрев протокол об административном правонарушении от 07.11.2014г №57/со и приложенные к нему (к ним) документы о нарушении законодательства Российской Федерации в сфере защиты прав потребителей и санитарно-эпидемиологического благополучия, подтверждающие совершение нарушения, за которое лицо подлежит привлечению к административной ответственности, в отношении юридического лица: **Общества с ограниченной ответственностью «Управление единого заказчика жилищно-коммунальных услуг города Ленинск-Кузнецкого»**

Сведения о юридическом лице, привлекаемом к административной ответственности:

ИНН/КПП: 4212037137/421201001  
Свидетельство о государственной регистрации: 11442112001064 от 29.09.2014г  
Юридический адрес: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Земцова, 1  
Место осуществления деятельности: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Земцова, 1  
Расчетный счет: 40702810803120000377 в КФ ОАО «МДМ Банк» г. Кемерово  
ФИО законного представителя юридического лица: Пацель Лидия Ивановна  
Занимаемая должность законного представителя: директор приказ №1 от 29.09.2014  
Подвергался ли ранее административной ответственности: нет  
Представитель по доверенности Ганичева Е.В. доверенность №7 от 08.10.2014г

07 ноября 2014г. по результатам проведения административного расследования в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Управление единого заказчика жилищно-коммунальных услуг города Ленинск-Кузнецкого», расположенного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Земцова, 1, возбужденного по ч.1 ст. 14.4 Кодекса РФ об административных правонарушениях - выполнение работ, либо оказание населению услуг, не соответствующих требованиям нормативных правовых актов, устанавливающих порядок (правила) выполнения работ либо оказания населению услуг, по жалобе жителей ул. Коростылева, установлены нарушения требований санитарного законодательства, а именно:

На момент осмотра территории жилого дома (протокол осмотра от 14.10.2014г.), расположенного по адресу: г. Ленинск - Кузнецкий, ул. Коростылева, 19 установлено: дом №19 по

г. Ленинск-Кузнецкого	ООО «УЕЗ ЖКУ
Вход. №	2360
Дата	23.11.2014
Подпись	

ул. Коростылева - это двухэтажный, 4-х квартирный жилой дом. Канализация жилого дома осуществляется в выгребную яму, расположенную во дворе дома. От жилого дома имеется один выпуск в канализационный колодец из которого стоки поступают в выгребную яму. Колодец полностью заполнен сточными водами и канализационные воды самотеком стекают вниз по рельефу, образуя лужи от которых исходит зловонный запах канализации. Что является нарушением СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест» нарушением п. 2.3.1, в соответствии с которыми выгребная яма должна быть водонепроницаемой, выгреб следует очищать по мере его заполнения.

При этом согласно представленной жителями справки по начислению и оплате жилищно-коммунальных услуг, с жителей дома взимается плата за следующие услуги:

1. Содержание жилья;
2. Содержание придомовой территории;
3. Откачка выгребной ямы и др.
4. Холодная вода.

Основной деятельностью Общества с ограниченной ответственностью «Управление единого заказчика жилищно-коммунальных услуг города Ленинск-Кузнецкого» в соответствии с Уставом, является оказание населению г. Ленинска-Кузнецкого жилищно-коммунальных услуг и получение прибыли; в том числе управление многоквартирными домами, начисление и сбор платежей в области жилищно-коммунального хозяйства.

Согласно п. 3 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» условиями предоставления коммунальных услуг потребителю в многоквартирном доме или в жилом доме (домовладении) являются следующие:

в) предоставление коммунальных услуг потребителю осуществляется круглосуточно (коммунальной услуги по отоплению - круглосуточно в течение отопительного периода), то есть бесперебойно либо с перерывами, не превышающими продолжительность, соответствующую требованиям к качеству коммунальных услуг, приведенным в приложении N 1 (Бесперебойное круглосуточное водоотведение в течение года).

п.4. Потребителю могут быть предоставлены следующие виды коммунальных услуг:

в) водоотведение, то есть отвод бытовых стоков из жилого дома (домовладения), из жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме по централизованным сетям водоотведения и внутридомовым инженерным системам.

При этом в рамках административного расследования установлено, что жителям г. Ленинска-Кузнецкого жилого дома 19 по ул. Коростылева оказываются коммунальные услуги с нарушением санитарных правил.

Таким образом, допущено административное правонарушение, предусмотренное частью 1 ст.14.4 КоАП РФ.

Учитывая обстоятельства:

Смягчающие административную ответственность: не установлены

Отягчающие административную ответственность: не установлены

И, руководствуясь ст. ст. 2.4 - 4.1 - 4.4, 23.13, 29.7, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

#### ПОСТАНОВИЛ:

Обществу с ограниченной ответственностью «Управление единого заказчика жилищно-коммунальных услуг города Ленинск-Кузнецкого» назначить административное наказание в виде административного штрафа, предусмотренного статьей 14.4 ч.1 в сумме

20000

рублей

двадцать тысяч

рублей

Начальник территориального отдела  
Роспотребнадзора

в г. Ленинске-Кузнецком, г. Полысаево и  
Ленинск-Кузнецком районе.



Кулешов В.С.  
(ФИО)

МП

Настоящее постановление может быть обжаловано в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления. По истечении этого срока не обжалованное и не опротестованное постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу (ч.1 ст. 30.3 КоАП РФ):

юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица - в Арбитражный суд Кемеровской области (ч.3 ст. 30.1 КоАП РФ);  
физическими и должностными лицами - в вышестоящий орган либо вышестоящему должностному лицу, либо в районный суд по месту рассмотрения дела (п.3 ч.1 ст. 30.1 КоАП РФ).

Административный штраф должен быть внесен или перечислен не позднее 60 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу (ст. ст. 31.1, 32.2 КоАП РФ) либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки на расчетный счет № 40101810400000010007, открытый УФК по Кемеровской области (Управление Роспотребнадзора по Кемеровской области), ИНН получателя - 4205081760, КПП получателя - 420501001, банк получателя - ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области, г. Кемерово, БИК - 043207001, Код ОКТМО - 32719000, код дохода бюджетной классификации 141 1 16 28 000 01 6000 140, в поле "назначение платежа" указывается "Штрафы, налагаемые Роспотребнадзором".

В соответствии с п.5 ст. 29.7 КоАП РФ при рассмотрении дела об административном правонарушении права и обязанности разъяснены \_\_\_\_\_

(подпись законного представителя)

Копию документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, лицо, привлеченное к административной ответственности, направляет по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул.Земцова, 6-а, приемная.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, по истечении тридцати дней постановление направляется судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

Лицо, не уплатившее административный штраф, привлекается к административной ответственности в соответствии с ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ, которой предусмотрено наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Постановление вступает в законную силу \_\_\_\_\_

(указать дату при направлении постановления судебным приставам)

Постановление получил «24» 11 2014г

(подпись законного представителя)

Постановление выслано по адресу:

исх. № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 200 \_\_\_\_\_