

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
управляющей организации ООО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого»
по проведению капитального ремонта многоквартирного дома
по адресу: пр. Кольчугинский, 3

01.07.2020

№ п.п.	Вид капитального ремонта*	Год проведения капитального ремонта, наличие общедомового прибора учета: да (+) или нет (-)	Рекомендуемые объекты для проведения капитального ремонта, требуется (+) или нет (-)	Примерная стоимость требуемого капитального ремонта, тыс.руб.
1.	Внутридомовые инженерные системы			
1.1.	электроснабжение (перевод на электропищеприготовление)		-	
1.2.	теплоснабжение (включая подъездное отопление)	2007	-	
1.3.	горячее водоснабжение (включая перевод на горячее водоснабжение)	2007	-	
1.4.	холодное водоснабжение	2007	-	
1.5.	водоотведение		+	340-460
2.	Ремонт крыши		+	4200-4800
3.	Ремонт подвального помещения (отмостки, цоколя)		+	1000-1200
4.	Утепление и ремонт фасада	2013	-	
5.	Замена лифтов	2012(5шт)	-	
5.1.	Замена лифтового оборудования		+	474,537
6.	Установка общедомового прибора учета			
6.1.	электрической энергии	+	-	
6.2.	тепловой энергии	2012		
6.3.	горячей воды	2012		
6.4.	холодной воды	+	-	
7.	Капитальный ремонт подъездов	2018	-	

* С учетом уровня благоустройства многоквартирного дома.

Главный инженер ООО «УЕЗ ЖКУ
г. Ленинска-Кузнецкого»

Ведущий инженер ОТ и КР



М.Г.Вершинин

Н.В. Калинина

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
управляющей организации ООО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого»
по проведению капитального ремонта многоквартирного дома
по адресу: пр. Ленина, 67/1

01.07.2020

№ п.п.	Вид капитального ремонта*	Год проведения капитального ремонта, наличие общедомового прибора учета: да (+) или нет (-)	Рекомендуемые объекты для проведения капитального ремонта, требуется (+) или нет (-)	Примерная стоимость требуемого капитального ремонта, тыс.руб.
1.	Внутридомовые инженерные системы			
1.1.	электроснабжение (перевод на электропищеприготовление)		-	
1.2.	теплоснабжение (включая подъездное отопление)		+	900-1100
1.3.	горячее водоснабжение (включая перевод на горячее водоснабжение)		+	470-550
1.4.	холодное водоснабжение		+	390-510
1.5.	водоотведение		+	280-400
2.	Ремонт крыши		+	3000-3600
3.	Ремонт подвального помещения (отмостки, цоколя)		+	1000-1150
4.	Утепление и ремонт фасада	2013	-	
5.	Замена лифтов	2016	-	
5.1.	Замена лифтового оборудования		-	
6.	Установка общедомового прибора учета			
6.1.	электрической энергии	+	-	
6.2.	тепловой энергии	+		
6.3.	горячей воды	+		
6.4.	холодной воды	+	-	
7.	Капитальный ремонт подъездов	2017	-	

* С учетом уровня благоустройства многоквартирного дома.

Главный инженер ООО «УЕЗ ЖКУ
г. Ленинска-Кузнецкого»

Ведущий инженер ОТ и КР



М.Г.Вершинин

Н.В. Калинина

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
управляющей организации ООО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого»
по проведению капитального ремонта многоквартирного дома
по адресу: пр. Ленина, 67/3

01.07.2020

№ п.п.	Вид капитального ремонта*	Год проведения капитального ремонта, наличие общедомового прибора учета: да (+) или нет (-)	Рекомендуемые объекты для проведения капитального ремонта, требуется (+) или нет (-)	Примерная стоимость требуемого капитального ремонта, тыс.руб.
1.	Внутридомовые инженерные системы			
1.1.	электроснабжение (перевод на электропищеприготовление)		-	
1.2.	теплоснабжение (включая подъездное отопление)		+	1250-1500
1.3.	горячее водоснабжение (включая перевод на горячее водоснабжение)		+	470-560
1.4.	холодное водоснабжение		+	470-560
1.5.	водоотведение		+	290-350
2.	Ремонт крыши	2012	-	
3.	Ремонт подвального помещения (отмостки, цоколя)		+	1000-1200
4.	Утепление и ремонт фасада		+	2650-3200
5.	Ремонт или замена лифтового оборудования			
6.	Установка общедомового прибора учета			
6.1.	электрической энергии	+	-	
6.2.	тепловой энергии	2012		
6.3.	горячей воды	2012		
6.4.	холодной воды	+	-	
7.	Капитальный ремонт подъездов	2017	-	

* С учетом уровня благоустройства многоквартирного дома.

Главный инженер ООО «УЕЗ ЖКУ
г. Ленинска-Кузнецкого»

Ведущий инженер ОТ и КР



М.Г.Вершинин

Н.В. Калинина

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
управляющей организации ООО «УЕЗ ЖКУ г.Ленинск-Кузнецкого»
по проведению капитального ремонта многоквартирного дома
по адресу: пр. Ленина, 67/4

01.07.2020

№ п.п.	Вид капитального ремонта*	Год проведения капитального ремонта, наличие общедомового прибора учета: да (+) или нет (-)	Рекомендуемые объекты для проведения капитального ремонта, требуется (+) или нет (-)	Примерная стоимость требуемого капитального ремонта, тыс.руб.
1.	Внутридомовые инженерные системы			
1.1.	электроснабжение (перевод на электропищеприготовление)		-	
1.2.	теплоснабжение (включая подъездное отопление)		+	612-760
1.3.	горячее водоснабжение (включая перевод на горячее водоснабжение)		+	220-260
1.4.	холодное водоснабжение		+	250-300
1.5.	водоотведение		+	220-350
2.	Ремонт крыши		+	1920-2300
3.	Ремонт подвального помещения (отмостки, цоколя)		+	600-800
4.	Утепление и ремонт фасада		-	
5.	Ремонт или замена лифтового оборудования			
6.	Установка общедомового прибора учета			
6.1.	электрической энергии	+	-	
6.2.	тепловой энергии	+		
6.3.	горячей воды	+		
6.4.	холодной воды	+	-	
7.	Капитальный ремонт подъездов			306-367

* С учетом уровня благоустройства многоквартирного дома.

Главный инженер ООО «УЕЗ ЖКУ
г.Ленинска-Кузнецкого»

Ведущий инженер ОТ и КР



М.Г.Вершинин

Н.В. Калинина

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
управляющей организации ООО «УЕЗ ЖКУ г.Ленинск-Кузнецкого»
по проведению капитального ремонта многоквартирного дома
по адресу: пр. Ленина, 69

01.07.2020

№ п.п.	Вид капитального ремонта*	Год проведения капитального ремонта, наличие общедомового прибора учета: да (+) или нет (-)	Рекомендуемые объекты для проведения капитального ремонта, требуется (+) или нет (-)	Примерная стоимость требуемого капитального ремонта, тыс.руб.
1.	Внутридомовые инженерные системы			
1.1.	электроснабжение (перевод на электропищеприготовление)		-	
1.2.	теплоснабжение (включая подъездное отопление)		+	1230-1500
1.3.	горячее водоснабжение (включая перевод на горячее водоснабжение)		+	430-520
1.4.	холодное водоснабжение		+	450-550
1.5.	водоотведение		+	290-360
2.	Ремонт крыши		+	3100-3700
3.	Ремонт подвального помещения (отмостки, цоколя)		+	960-1150
4.	Утепление и ремонт фасада		-	
5.	Ремонт или замена лифтового оборудования			
6.	Установка общедомового прибора учета			
6.1.	электрической энергии	+	-	
6.2.	тепловой энергии	+		
6.3.	горячей воды	+		
6.4.	холодной воды	+	-	
7.	Капитальный ремонт подъездов			612-735

* С учетом уровня благоустройства многоквартирного дома.

Главный инженер ООО «УЕЗ ЖКУ
г.Ленинска-Кузнецкого»

Ведущий инженер ОТ и КР



М.Г.Вершинин

Н.В. Калинина

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
управляющей организации ООО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого»
по проведению капитального ремонта многоквартирного дома
по адресу: пр. Ленина, 71

01.07.2020

№ п.п.	Вид капитального ремонта*	Год проведения капитального ремонта, наличие общедомового прибора учета: да (+) или нет (-)	Рекомендуемые объекты для проведения капитального ремонта, требуется (+) или нет (-)	Примерная стоимость требуемого капитального ремонта, тыс.руб.
1.	Внутридомовые инженерные системы			
1.1.	электроснабжение (перевод на электропищеприготовление)		-	
1.2.	теплоснабжение (включая подъездное отопление)		+	850-1000
1.3.	горячее водоснабжение (включая перевод на горячее водоснабжение)		+	240-360
1.4.	холодное водоснабжение		+	300-360
1.5.	водоотведение		+	180-300
2.	Ремонт крыши		+	3600-4320
3.	Ремонт подвального помещения (отмостки, цоколя)		+	720-860
4.	Утепление и ремонт фасада		-	
5.	Замена лифтов	2011(2шт);2013 (3шт)	-	
5.1.	Замена лифтового оборудования		+	135,582
6.	Установка общедомового прибора учета			
6.1.	электрической энергии	+	-	
6.2.	тепловой энергии	2011	-	
6.3.	горячей воды	2011	-	
6.4.	холодной воды	+	-	
7.	Капитальный ремонт подъездов	2017	-	

* С учетом уровня благоустройства многоквартирного дома.

Главный инженер ООО «УЕЗ ЖКУ
г. Ленинска-Кузнецкого»

Ведущий инженер ОТ и КР



М.Г.Вершинин

Н.В. Калинина

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
управляющей организации ООО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого»
по проведению капитального ремонта многоквартирного дома
по адресу: пр. Ленина, 75/2

01.07.2020

№ п.п.	Вид капитального ремонта*	Год проведения капитального ремонта, наличие общедомового прибора учета: да (+) или нет (-)	Рекомендуемые объекты для проведения капитального ремонта, требуется (+) или нет (-)	Примерная стоимость требуемого капитального ремонта, тыс.руб.
1.	Внутридомовые инженерные системы			
1.1.	электроснабжение (перевод на электропищеприготовление)		-	
1.2.	теплоснабжение (включая подъездное отопление)	2008	-	
1.3.	горячее водоснабжение (включая перевод на горячее водоснабжение)	2008	-	
1.4.	холодное водоснабжение	2008	-	
1.5.	водоотведение	2008	-	
2.	Ремонт крыши		+	2150-2800
3.	Ремонт подвального помещения (отмостки, цоколя)		+	600-720
4.	Утепление и ремонт фасада		-	
5.	Ремонт или замена лифтового оборудования			
6.	Установка общедомового прибора учета			
6.1.	электрической энергии	+	-	
6.2.	тепловой энергии	+		
6.3.	горячей воды	+		
6.4.	холодной воды	+	-	
7.	Капитальный ремонт подъездов	2016	-	

* С учетом уровня благоустройства многоквартирного дома.

Главный инженер ООО «УЕЗ ЖКУ
г. Ленинска-Кузнецкого»

Ведущий инженер ОТ и КР



М.Г.Вершинин

Н.В. Калинина

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
управляющей организации ООО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого»
по проведению капитального ремонта многоквартирного дома
по адресу: пр. Текстильщиков, 1/1

01.07.2020

№ п.п.	Вид капитального ремонта*	Год проведения капитального ремонта, наличие общедомового прибора учета: да (+) или нет (-)	Рекомендуемые объекты для проведения капитального ремонта, требуется (+) или нет (-)	Примерная стоимость требуемого капитального ремонта, тыс.руб.
1.	Внутридомовые инженерные системы			
1.1.	электроснабжение (перевод на электропищеприготовление)		-	
1.2.	теплоснабжение (включая подъездное отопление)	2010	-	
1.3.	горячее водоснабжение (включая перевод на горячее водоснабжение)	2010	-	
1.4.	холодное водоснабжение	2010	-	
1.5.	водоотведение	2010	-	
2.	Ремонт крыши		+	5400-6500
3.	Ремонт подвального помещения (отмостки, цоколя)		+	1200-1450
4.	Утепление и ремонт фасада		+	3000-3600
5.	Ремонт или замена лифтового оборудования			
6.	Установка общедомового прибора учета			
6.1.	электрической энергии	+	-	
6.2.	тепловой энергии	+	-	
6.3.	горячей воды	+		
6.4.	холодной воды	+	-	
7.	Капитальный ремонт подъездов	2016	-	

* С учетом уровня благоустройства многоквартирного дома.

Главный инженер ООО «УЕЗ ЖКУ
г. Ленинска-Кузнецкого»

Ведущий инженер ОТ и КР



М.Г.Вершинин

Н.В. Калинина

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
управляющей организации ООО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого»
по проведению капитального ремонта многоквартирного дома
по адресу: пр. Текстильщиков, 7/2

01.07.2020

№ п.п.	Вид капитального ремонта*	Год проведения капитального ремонта, наличие общедомового прибора учета: да (+) или нет (-)	Рекомендуемые объекты для проведения капитального ремонта, требуется (+) или нет (-)	Примерная стоимость требуемого капитального ремонта, тыс.руб.
1.	Внутридомовые инженерные системы			
1.1.	электроснабжение (перевод на электропищеприготовление)		-	
1.2.	теплоснабжение (включая подъездное отопление)	2012	-	
1.3.	горячее водоснабжение (включая перевод на горячее водоснабжение)	2012	-	
1.4.	холодное водоснабжение	2012	-	
1.5.	водоотведение	2012	-	
2.	Ремонт крыши		+	2160-2600
3.	Ремонт подвального помещения (отмостки, цоколя)		+	600-720
4.	Утепление и ремонт фасада		+	1350-1600
5.	Ремонт или замена лифтового оборудования			
6.	Установка общедомового прибора учета			
6.1.	электрической энергии	+	-	
6.2.	тепловой энергии	2012		
6.3.	горячей воды	2012		
6.4.	холодной воды	+	-	
7.	Капитальный ремонт подъездов	2017	-	

* С учетом уровня благоустройства многоквартирного дома.

Главный инженер ООО «УЕЗ ЖКУ
г. Ленинска-Кузнецкого»

Ведущий инженер ОТ и КР



М.Г.Вершинин

Н.В. Калинина

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
управляющей организации ООО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого»
по проведению капитального ремонта многоквартирного дома
по адресу: пр. Текстильщиков, 7/3

01.07.2020

№ п.п.	Вид капитального ремонта*	Год проведения капитального ремонта, наличие общедомового прибора учета: да (+) или нет (-)	Рекомендуемые объекты для проведения капитального ремонта, требуется (+) или нет (-)	Примерная стоимость требуемого капитального ремонта, тыс.руб.
1.	Внутридомовые инженерные системы			
1.1.	электроснабжение (перевод на электропищеприготовление)		-	
1.2.	теплоснабжение (включая подъездное отопление)		+	610-750
1.3.	горячее водоснабжение (включая перевод на горячее водоснабжение)		+	280-360
1.4.	холодное водоснабжение		+	230-280
1.5.	водоотведение		+	150-180
2.	Ремонт крыши	2013	-	
3.	Ремонт подвального помещения (отмостки, цоколя)		+	600-720
4.	Утепление и ремонт фасада		+	1300-1600
5.	Ремонт или замена лифтового оборудования			
6.	Установка общедомового прибора учета			
6.1.	электрической энергии	+	-	
6.2.	тепловой энергии	2013	-	
6.3.	горячей воды	2013	-	
6.4.	холодной воды	+	-	
7.	Капитальный ремонт подъездов	2017	-	

* С учетом уровня благоустройства многоквартирного дома.

Главный инженер ООО «УЕЗ ЖКУ
г. Ленинска-Кузнецкого»

Ведущий инженер ОТ и КР



М.Г.Вершинин

Н.В. Калинина

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
управляющей организации ООО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого»
по проведению капитального ремонта многоквартирного дома
по адресу: пр.Текстильщиков,7/4

01.07.2020

№ п.п.	Вид капитального ремонта*	Год проведения капитального ремонта, наличие общедомового прибора учета: да (+) или нет (-)	Рекомендуемые объекты для проведения капитального ремонта, требуется (+) или нет (-)	Примерная стоимость требуемого капитального ремонта, тыс.руб.
1.	Внутридомовые инженерные системы			
1.1.	электроснабжение (перевод на электропищеприготовление)		-	
1.2.	теплоснабжение (включая подъездное отопление)	2012	-	
1.3.	горячее водоснабжение (включая перевод на горячее водоснабжение)	2012	-	
1.4.	холодное водоснабжение	2012	-	
1.5.	водоотведение	2012	-	
2.	Ремонт крыши		+	2050-2500
3.	Ремонт подвального помещения (отмостки, цоколя)		+	600-720
4.	Утепление и ремонт фасада		+	1300-1600
5.	Ремонт или замена лифтового оборудования			
6.	Установка общедомового прибора учета			
6.1.	электрической энергии	+	-	
6.2.	тепловой энергии	2012	-	
6.3.	горячей воды	2012	-	
6.4.	холодной воды	+	-	
7.	Капитальный ремонт подъездов	2017	-	

* С учетом уровня благоустройства многоквартирного дома.

Главный инженер ООО «УЕЗ ЖКУ
г.Ленинска-Кузнецкого»

Ведущий инженер ОТ и КР



М.Г.Вершинин

Н.В. Калинина

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
управляющей организации ООО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого»
по проведению капитального ремонта многоквартирного дома
по адресу: пр. Текстильщиков, 9/2

01.07.2020

№ п.п.	Вид капитального ремонта*	Год проведения капитального ремонта, наличие общедомового прибора учета: да (+) или нет (-)	Рекомендуемые объекты для проведения капитального ремонта, требуется (+) или нет (-)	Примерная стоимость требуемого капитального ремонта, тыс.руб.
1.	Внутридомовые инженерные системы			
1.1.	электроснабжение (перевод на электропищеприготовление)		-	
1.2.	теплоснабжение (включая подъездное отопление)	2010	-	
1.3.	горячее водоснабжение (включая перевод на горячее водоснабжение)	2010	-	
1.4.	холодное водоснабжение	2010	-	
1.5.	водоотведение	2010	-	
2.	Ремонт крыши		+	3120-3750
3.	Ремонт подвального помещения (отмостки, цоколя)		+	960-1150
4.	Утепление и ремонт фасада		+	2650-3170
5.	Ремонт или замена лифтового оборудования			
6.	Установка общедомового прибора учета			
6.1.	электрической энергии	+	-	
6.2.	тепловой энергии	+	-	
6.3.	горячей воды	+	-	
6.4.	холодной воды	+	-	
7.	Капитальный ремонт подъездов	2016	-	

* С учетом уровня благоустройства многоквартирного дома.

Главный инженер ООО «УЕЗ ЖКУ
г. Ленинска-Кузнецкого»

Ведущий инженер ОТ и КР



М.Г.Вершинин

Н.В. Калинина

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
управляющей организации ООО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого»
по проведению капитального ремонта многоквартирного дома
по адресу: пр. Текстильщиков, 9/3

01.07.2020

№ п.п.	Вид капитального ремонта*	Год проведения капитального ремонта, наличие общедомового прибора учета: да (+) или нет (-)	Рекомендуемые объекты для проведения капитального ремонта, требуется (+) или нет (-)	Примерная стоимость требуемого капитального ремонта, тыс.руб.
1.	Внутридомовые инженерные системы			
1.1.	электроснабжение (перевод на электропищеприготовление)		-	
1.2.	теплоснабжение (включая подъездное отопление)	2010	-	
1.3.	горячее водоснабжение (включая перевод на горячее водоснабжение)	2010	-	
1.4.	холодное водоснабжение	2010	-	
1.5.	водоотведение	2009	-	
2.	Ремонт крыши		+	3100-3750
3.	Ремонт подвального помещения (отмостки, цоколя)		+	960-1150
4.	Утепление и ремонт фасада		+	2650-3170
5.	Ремонт или замена лифтового оборудования			
6.	Установка общедомового прибора учета			
6.1.	электрической энергии	+	-	
6.2.	тепловой энергии	+		
6.3.	горячей воды	+		
6.4.	холодной воды	+	-	
7.	Капитальный ремонт подъездов			612-735

* С учетом уровня благоустройства многоквартирного дома.

Главный инженер ООО «УЕЗ ЖКУ
г. Ленинска-Кузнецкого»

Ведущий инженер ОТ и КР



М.Г.Вершинин

Н.В. Калинина

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
управляющей организации ООО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого»
по проведению капитального ремонта многоквартирного дома
по адресу: пр. Текстильщиков, 9/4

01.07.2020

№ п.п.	Вид капитального ремонта*	Год проведения капитального ремонта, наличие общедомового прибора учета: да (+) или нет (-)	Рекомендуемые объекты для проведения капитального ремонта, требуется (+) или нет (-)	Примерная стоимость требуемого капитального ремонта, тыс.руб.
1.	Внутридомовые инженерные системы			
1.1.	электроснабжение (перевод на электропищеприготовление)		-	
1.2.	теплоснабжение (включая подъездное отопление)		+	1200-1450
1.3.	горячее водоснабжение (включая перевод на горячее водоснабжение)		+	450-520
1.4.	холодное водоснабжение		+	380-390
1.5.	водоотведение		+	450-550
2.	Ремонт крыши		+	3150-3800
3.	Ремонт подвального помещения (отмостки, цоколя)		+	960-1150
4.	Утепление и ремонт фасада		+	2650-3170
5.	Ремонт или замена лифтового оборудования			
6.	Установка общедомового прибора учета			
6.1.	электрической энергии	+	-	
6.2.	тепловой энергии	+		
6.3.	горячей воды	+		
6.4.	холодной воды	+	-	
7.	Капитальный ремонт подъездов			612-734

* С учетом уровня благоустройства многоквартирного дома.

Главный инженер ООО «УЕЗ ЖКУ
г. Ленинска-Кузнецкого»

Ведущий инженер ОТ и КР



М.Г.Вершинин

Н.В. Калинина

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
управляющей организации ООО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого»
по проведению капитального ремонта многоквартирного дома
по адресу: бульвар Химиков, 3

01.07.2020

№ п.п.	Вид капитального ремонта*	Год проведения капитального ремонта, наличие общедомового прибора учета: да (+) или нет (-)	Рекомендуемые объекты для проведения капитального ремонта, требуется (+) или нет (-)	Примерная стоимость требуемого капитального ремонта, тыс.руб.
1.	Внутридомовые инженерные системы			
1.1.	электроснабжение (перевод на электропищеприготовление)		-	
1.2.	теплоснабжение (включая подъездное отопление)		+	930-1100
1.3.	горячее водоснабжение (включая перевод на горячее водоснабжение)		+	330-390
1.4.	холодное водоснабжение		+	350-420
1.5.	водоотведение		+	220-260
2.	Ремонт крыши		+	2650-3200
3.	Ремонт подвального помещения (отмостки, цоколя)		+	720-860
4.	Утепление и ремонт фасада		+	1350-1600
5.	Ремонт или замена лифтового оборудования			
6.	Установка общедомового прибора учета			
6.1.	электрической энергии	+	-	
6.2.	тепловой энергии	+		
6.3.	горячей воды	+		
6.4.	холодной воды	+	-	
7.	Капитальный ремонт подъездов	2016	-	

* С учетом уровня благоустройства многоквартирного дома.

Главный инженер ООО «УЕЗ ЖКУ
г. Ленинска-Кузнецкого»

Ведущий инженер ОТ и КР



М.Г.Вершинин

Н.В. Калинина

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
управляющей организации ООО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого»
по проведению капитального ремонта многоквартирного дома
по адресу: бульвар Химиков, 3/1

01.07.2020

№ п.п.	Вид капитального ремонта*	Год проведения капитального ремонта, наличие общедомового прибора учета: да (+) или нет (-)	Рекомендуемые объекты для проведения капитального ремонта, требуется (+) или нет (-)	Примерная стоимость требуемого капитального ремонта, тыс.руб.
1.	Внутридомовые инженерные системы			
1.1.	электроснабжение (перевод на электропищеприготовление)		-	
1.2.	теплоснабжение (включая подъездное отопление)	2016	-	
1.3.	горячее водоснабжение (включая перевод на горячее водоснабжение)	2016	-	
1.4.	холодное водоснабжение	2016	-	
1.5.	водоотведение	2016	-	
2.	Ремонт крыши		+	3120-3750
3.	Ремонт подвального помещения (отмостки, цоколя)		+	960-1150
4.	Утепление и ремонт фасада		+	2650-3170
5.	Ремонт или замена лифтового оборудования			
6.	Установка общедомового прибора учета			
6.1.	электрической энергии	+	-	
6.2.	тепловой энергии	+		
6.3.	горячей воды	+		
6.4.	холодной воды	+	-	
7.	Капитальный ремонт подъездов	2018	-	

* С учетом уровня благоустройства многоквартирного дома.

Главный инженер ООО «УЕЗ ЖКУ
г. Ленинска-Кузнецкого»

Ведущий инженер ОТ и КР



М.Г.Вершинин

Н.В. Калинина

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
управляющей организации ООО «УЕЗ ЖКУ г.Ленинск-Кузнецкого»
по проведению капитального ремонта многоквартирного дома
по адресу: бульвар Химиков, 4

01.07.2020

№ п.п.	Вид капитального ремонта*	Год проведения капитального ремонта, наличие общедомового прибора учета: да (+) или нет (-)	Рекомендуемые объекты для проведения капитального ремонта, требуется (+) или нет (-)	Примерная стоимость требуемого капитального ремонта, тыс.руб.
1.	Внутридомовые инженерные системы			
1.1.	электроснабжение (перевод на электропищеприготовление)		-	
1.2.	теплоснабжение (включая подъездное отопление)		+	925-1100
1.3.	горячее водоснабжение (включая перевод на горячее водоснабжение)	2009	-	
1.4.	холодное водоснабжение	2009	-	
1.5.	водоотведение	2009	-	
2.	Ремонт крыши		+	3000-3600
3.	Ремонт подвального помещения (отмостки, цоколя)		+	720-860
4.	Утепление и ремонт фасада		+	2040-2550
5.	Ремонт или замена лифтового оборудования			
6.	Установка общедомового прибора учета			
6.1.	электрической энергии	+	-	
6.2.	тепловой энергии	+		
6.3.	горячей воды	+		
6.4.	холодной воды	+	-	
7.	Капитальный ремонт подъездов			460-550

* С учетом уровня благоустройства многоквартирного дома.

Главный инженер ООО «УЕЗ ЖКУ
г.Ленинска-Кузнецкого»

Ведущий инженер ОТ и КР



М.Г.Вершинин

Н.В. Калинина

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
управляющей организации ООО «УЕЗ ЖКУ г.Ленинск-Кузнецкого»
по проведению капитального ремонта многоквартирного дома
по адресу: бульвар Химиков, 6

01.07.2020

№ п.п.	Вид капитального ремонта*	Год проведения капитального ремонта, наличие общедомового прибора учета: да (+) или нет (-)	Рекомендуемые объекты для проведения капитального ремонта, требуется (+) или нет (-)	Примерная стоимость требуемого капитального ремонта, тыс.руб.
1.	Внутридомовые инженерные системы			
1.1.	электроснабжение (перевод на электропищеприготовление)		-	
1.2.	теплоснабжение (включая подъездное отопление)		+	300-360
1.3.	горячее водоснабжение (включая перевод на горячее водоснабжение)		+	110-160
1.4.	холодное водоснабжение		+	120-170
1.5.	водоотведение		+	75-90
2.	Ремонт крыши		+	1200-1450
3.	Ремонт подвального помещения (отмостки, цоколя)		+	450-500
4.	Утепление и ремонт фасада		+	1200-1450
5.	Замена лифтов	2017	-	
5.1.	Замена лифтового оборудования		-	
6.	Установка общедомового прибора учета			
6.1.	электрической энергии	+	-	
6.2.	тепловой энергии	+		
6.3.	горячей воды	+		
6.4.	холодной воды	+	-	
7.	Капитальный ремонт подъездов	2018	-	

* С учетом уровня благоустройства многоквартирного дома.

Главный инженер ООО «УЕЗ ЖКУ
г.Ленинска-Кузнецкого»

Ведущий инженер ОТ и КР



М.Г.Вершинин

Н.В. Калинина

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
управляющей организации ООО «УЕЗ ЖКУ г.Ленинск-Кузнецкого»
по проведению капитального ремонта многоквартирного дома
по адресу: бульвар Химиков, 8/1

01.07.2020

№ п.п.	Вид капитального ремонта*	Год проведения капитального ремонта, наличие общедомового прибора учета: да (+) или нет (-)	Рекомендуемые объекты для проведения капитального ремонта, требуется (+) или нет (-)	Примерная стоимость требуемого капитального ремонта, тыс.руб.
1.	Внутридомовые инженерные системы			
1.1.	электроснабжение (перевод на электропищеприготовление)		-	
1.2.	теплоснабжение (включая подъездное отопление)		+	1260-1510
1.3.	горячее водоснабжение (включая перевод на горячее водоснабжение)		+	430-520
1.4.	холодное водоснабжение		+	470-560
1.5.	водоотведение		+	290-360
2.	Ремонт крыши		+	2900-3500
3.	Ремонт подвального помещения (отмостки, цоколя)		+	960-1150
4.	Утепление и ремонт фасада		+	2650-3200
5.	Ремонт или замена лифтового оборудования			
6.	Установка общедомового прибора учета			
6.1.	электрической энергии	+	-	
6.2.	тепловой энергии	+		
6.3.	горячей воды	+		
6.4.	холодной воды	2008	-	
7.	Капитальный ремонт подъездов			612-735

* С учетом уровня благоустройства многоквартирного дома.

Главный инженер ООО «УЕЗ ЖКУ
г.Ленинска-Кузнецкого»

Ведущий инженер ОТ и КР



М.Г.Вершинин

Н.В. Калинина

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
управляющей организации ООО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого»
по проведению капитального ремонта многоквартирного дома
по адресу: бульвар Химиков, 10/1

01.07.2020

№ п.п.	Вид капитального ремонта*	Год проведения капитального ремонта, наличие общедомового прибора учета: да (+) или нет (-)	Рекомендуемые объекты для проведения капитального ремонта, требуется (+) или нет (-)	Примерная стоимость требуемого капитального ремонта, тыс.руб.
1.	Внутридомовые инженерные системы			
1.1.	электроснабжение (перевод на электропищеприготовление)		-	
1.2.	теплоснабжение (включая подъездное отопление)		+	300-360
1.3.	горячее водоснабжение (включая перевод на горячее водоснабжение)		+	110-130
1.4.	холодное водоснабжение		+	115-140
1.5.	водоотведение		+	70-90
2.	Ремонт крыши		+	1200-1450
3.	Ремонт подвального помещения (отмостки, цоколя)		+	420-505
4.	Утепление и ремонт фасада		+	1200-1440
5.	Замена лифтов	2011(2шт)	-	
5.1.	Замена лифтового оборудования		+	135,582
6.	Установка общедомового прибора учета			
6.1.	электрической энергии	+	-	
6.2.	тепловой энергии	2011	-	
6.3.	горячей воды	2011		
6.4.	холодной воды	+	-	
7.	Капитальный ремонт подъездов			275-330

* С учетом уровня благоустройства многоквартирного дома.

Главный инженер ООО «УЕЗ ЖКУ
г. Ленинска-Кузнецкого»

Ведущий инженер ОТ и КР



М.Г.Вершинин

Н.В. Калинина

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
управляющей организации ООО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого»
по проведению капитального ремонта многоквартирного дома
по адресу: бульвар Химиков, 10/2

01.07.2020

№ п.п.	Вид капитального ремонта*	Год проведения капитального ремонта, наличие общедомового прибора учета: да (+) или нет (-)	Рекомендуемые объекты для проведения капитального ремонта, требуется (+) или нет (-)	Примерная стоимость требуемого капитального ремонта, тыс.руб.
1.	Внутридомовые инженерные системы			
1.1.	электроснабжение (перевод на электропищеприготовление)		-	
1.2.	теплоснабжение (включая подъездное отопление)	2016	-	
1.3.	горячее водоснабжение (включая перевод на горячее водоснабжение)	2016	-	
1.4.	холодное водоснабжение	2016	-	
1.5.	водоотведение	2016	-	
2.	Ремонт крыши	2010	-	
3.	Ремонт подвального помещения (отмостки, цоколя)		+	960-1150
4.	Утепление и ремонт фасада		+	2650-3170
5.	Ремонт или замена лифтового оборудования			
6.	Установка общедомового прибора учета			
6.1.	электрической энергии	+	-	
6.2.	тепловой энергии	+		
6.3.	горячей воды	+		
6.4.	холодной воды	+	-	
7.	Капитальный ремонт подъездов	2018	-	

* С учетом уровня благоустройства многоквартирного дома.

Главный инженер ООО «УЕЗ ЖКУ
г. Ленинска-Кузнецкого»

Ведущий инженер ОТ и КР



М.Г.Вершинин

Н.В. Калинина

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
управляющей организации ООО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого»
по проведению капитального ремонта многоквартирного дома
по адресу: бульвар Химиков, 10/3

01.07.2020

№ п.п.	Вид капитального ремонта*	Год проведения капитального ремонта, наличие общедомового прибора учета: да (+) или нет (-)	Рекомендуемые объекты для проведения капитального ремонта, требуется (+) или нет (-)	Примерная стоимость требуемого капитального ремонта, тыс.руб.
1.	Внутридомовые инженерные системы			
1.1.	электроснабжение (перевод на электропищеприготовление)		-	
1.2.	теплоснабжение (включая подъездное отопление)	2009	-	
1.3.	горячее водоснабжение (включая перевод на горячее водоснабжение)	2008	-	
1.4.	холодное водоснабжение	2008	-	
1.5.	водоотведение	2009	-	
2.	Ремонт крыши		+	3000-3600
3.	Ремонт подвального помещения (отмостки, цоколя)		+	960-1150
4.	Утепление и ремонт фасада		+	2050-2550
5.	Ремонт или замена лифтового оборудования			
6.	Установка общедомового прибора учета			
6.1.	электрической энергии	+	-	
6.2.	тепловой энергии	+	-	
6.3.	горячей воды	+		
6.4.	холодной воды	+	-	
7.	Капитальный ремонт подъездов			460-550

* С учетом уровня благоустройства многоквартирного дома.

Главный инженер ООО «УЕЗ ЖКУ
г. Ленинска-Кузнецкого»

Ведущий инженер ОТ и КР



М.Г.Вершинин

Н.В. Калинина

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
управляющей организации ООО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого»
по проведению капитального ремонта многоквартирного дома
по адресу: бульвар Химиков, 12

01.07.2020

№ п.п.	Вид капитального ремонта*	Год проведения капитального ремонта, наличие общедомового прибора учета: да (+) или нет (-)	Рекомендуемые объекты для проведения капитального ремонта, требуется (+) или нет (-)	Примерная стоимость требуемого капитального ремонта, тыс.руб.
1.	Внутридомовые инженерные системы			
1.1.	электроснабжение (перевод на электропищеприготовление)		-	
1.2.	теплоснабжение (включая подъездное отопление)		+	1200-1440
1.3.	горячее водоснабжение (включая перевод на горячее водоснабжение)		+	430-520
1.4.	холодное водоснабжение		+	460-550
1.5.	водоотведение		+	290-350
2.	Ремонт крыши		+	3120-3750
3.	Ремонт подвального помещения (отмостки, цоколя)		+	960-1150
4.	Утепление и ремонт фасада		-	
5.	Ремонт или замена лифтового оборудования			
6.	Установка общедомового прибора учета			
6.1.	электрической энергии	+	-	
6.2.	тепловой энергии	+		
6.3.	горячей воды	+		
6.4.	холодной воды	+	-	
7.	Капитальный ремонт подъездов			612-735

* С учетом уровня благоустройства многоквартирного дома.

Главный инженер ООО «УЕЗ ЖКУ
г. Ленинска-Кузнецкого»

Ведущий инженер ОТ и КР



М.Г.Вершинин

Н.В. Калинина

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
управляющей организации ООО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого»
по проведению капитального ремонта многоквартирного дома
по адресу: ул. Тополиная, 1

01.07.2020

№ п.п.	Вид капитального ремонта*	Год проведения капитального ремонта, наличие общедомового прибора учета: да (+) или нет (-)	Рекомендуемые объекты для проведения капитального ремонта, требуется (+) или нет (-)	Примерная стоимость требуемого капитального ремонта, тыс.руб.
1.	Внутридомовые инженерные системы			
1.1.	электроснабжение (перевод на электропищеприготовление)			
1.2.	теплоснабжение (включая подъездное отопление)			
1.3.	горячее водоснабжение (включая перевод на горячее водоснабжение)			
1.4.	холодное водоснабжение			
1.5.	водоотведение			
2.	Ремонт крыши		+	290-350
3.	Ремонт подвального помещения (отмостки, цоколя)			
4.	Утепление и ремонт фасада			
5.	Ремонт или замена лифтового оборудования			
6.	Установка общедомового прибора учета			
6.1.	электрической энергии	-	-	
6.2.	тепловой энергии		-	
6.3.	горячей воды		-	
6.4.	холодной воды	-	-	
7.	Капитальный ремонт подъездов			

* С учетом уровня благоустройства многоквартирного дома.

В связи с тем, что многоквартирный дом числится в реестре ветхого муниципального жилищного фонда города капитальный ремонт в домах, подлежащих сносу, выполнять нецелесообразно (пункт 2.4.3 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»).

Главный инженер ООО «УЕЗ ЖКУ
г. Ленинска-Кузнецкого»

Ведущий инженер ОТ и КР



М.Г.Вершинин

Н.В. Калинина

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
управляющей организации ООО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого»
по проведению капитального ремонта многоквартирного дома
по адресу: ул.Топкинская,14

01.07.2020

№ п.п.	Вид капитального ремонта*	Год проведения капитального ремонта, наличие общедомового прибора учета: да (+) или нет (-)	Рекомендуемые объекты для проведения капитального ремонта, требуется (+) или нет (-)	Примерная стоимость требуемого капитального ремонта, тыс.руб.
1.	Внутридомовые инженерные системы			
1.1.	электроснабжение (перевод на электропищеприготовление)		-	
1.2.	теплоснабжение (включая подъездное отопление)	2019	-	
1.3.	горячее водоснабжение (включая перевод на горячее водоснабжение)	2019	-	
1.4.	холодное водоснабжение	2019	-	
1.5.	водоотведение	2019	-	
2.	Ремонт крыши	2013	-	
3.	Ремонт подвального помещения (отмостки, цоколя)		+	600-720
4.	Утепление и ремонт фасада		+	1200-1440
5.	Ремонт или замена лифтового оборудования			
6.	Установка общедомового прибора учета			
6.1.	электрической энергии	+	-	
6.2.	тепловой энергии	2013	-	
6.3.	горячей воды	2013	-	
6.4.	холодной воды	+	-	
7.	Капитальный ремонт подъездов		+	306-367

* С учетом уровня благоустройства многоквартирного дома.

Главный инженер ООО «УЕЗ ЖКУ
г. Ленинска-Кузнецкого»

Ведущий инженер ОТ и КР



М.Г.Вершинин

Н.В. Калинина

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
управляющей организации ООО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого»
по проведению капитального ремонта многоквартирного дома
по адресу: ул.Топкинская,16

01.07.2020

№ п.п.	Вид капитального ремонта*	Год проведения капитального ремонта, наличие общедомового прибора учета: да (+) или нет (-)	Рекомендуемые объекты для проведения капитального ремонта, требуется (+) или нет (-)	Примерная стоимость требуемого капитального ремонта, тыс.руб.
1.	Внутридомовые инженерные системы			
1.1.	электроснабжение (перевод на электропищеприготовление)		-	
1.2.	теплоснабжение (включая подъездное отопление)		+	925-1100
1.3.	горячее водоснабжение (включая перевод на горячее водоснабжение)		+	325-390
1.4.	холодное водоснабжение		+	350-420
1.5.	водоотведение		+	216-260
2.	Ремонт крыши	2013	-	
3.	Ремонт подвального помещения (отмостки, цоколя)		+	720-865
4.	Утепление и ремонт фасада		+	1200-1440
5.	Ремонт или замена лифтового оборудования			
6.	Установка общедомового прибора учета			
6.1.	электрической энергии	+	-	
6.2.	тепловой энергии	2013	-	
6.3.	горячей воды	2013	-	
6.4.	холодной воды	+	-	
7.	Капитальный ремонт подъездов		+	306-367

* С учетом уровня благоустройства многоквартирного дома.

Главный инженер ООО «УЕЗ ЖКУ
г. Ленинска-Кузнецкого»

Ведущий инженер ОТ и КР



М.Г.Вершинин

Н.В. Калинина