

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений, в том числе, кв.м:	933.40
	— общая площадь жилых помещений, кв.м	933.40
	— общая площадь нежилых помещений, кв.м	0.00
	— общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества, кв.м	92.00
2	Год ввода в эксплуатацию	2015
3	Дом признан аварийным	Нет
4	Домом управляет	ООО "УЕЗ ЖКУ г. Ленинска-Кузнецкого"

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип постройки здания	блочный
2	Год постройки	2015
3	Тип дома	Многоквартирный
4	Количество этажей:	
	— наибольшее, ед.	3
	— наименьшее, ед.	3
5	Количество подъездов, ед.	2
6	Количество лифтов, ед.	0
7	Количество помещений:	24
	— жилых, ед.	24
	— нежилых, ед.	0
8	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, кв.м	1553.00
9	Площадь парковки в границах земельного участка, кв.м	0.00
10	Класс энергетической эффективности	Не заполнено
11	Дополнительная информация	Нет данных
12	Элементы благоустройства:	
	— Детская площадка	Не имеется
	— Спортивная площадка	Не имеется
	— Другое	Нет данных

3. Кадастровые номера

№	Кадастровый номер
1	42:26:0301001:24

4. Конструктивные элементы дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Тип фундамента	Ленточный

2	Площадь подвала по полу, кв.м	422.10
3	Стены и перекрытия	
	Тип перекрытий	Железобетонные
	Материал несущих стен	Блочные
4	Мусоропроводы	
	Тип мусоропровода	Отсутствует
	Количество мусоропроводов, ед.	0

Фасады

№	Тип фасада
1	Окрашенный

Крыши

№	Тип крыши	Тип кровли
1	Скатная	Из профилированного настила

5. Инженерные системы

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Система электроснабжения	
	Тип системы электроснабжения	Центральное
	Количество вводов в МКД, ед.	1
2	Система теплоснабжения	
	Тип системы теплоснабжения	Центральное
3	Система горячего водоснабжения	
	Тип системы горячего водоснабжения	Центральное (открытая система)
4	Система холодного водоснабжения	
	Тип системы холодного водоснабжения	Центральное
5	Система водоотведения	
	Тип системы водоотведения	Центральное
	Объем выгребных ям, куб.м	0.00
6	Система газоснабжения	
	Тип системы газоснабжения	Отсутствует
7	Система вентиляции	
	Тип системы вентиляции	Вытяжная вентиляция
8	Система пожаротушения	
	Тип системы пожаротушения	Не заполнено
9	Система водостоков	
	Тип системы водостоков	Наружные водостоки

6. Лифты

Не имеется

7. Приборы учета

№	Вид коммунального ресурса	Наименование показателя	Значение показателя
1	Холодное водоснабжение	Наличие прибора учета	Не заполнено
		Тип прибора учета	Не заполнено
		Единица измерения	Не заполнено
		Дата ввода в эксплуатацию	Нет данных
		Дата проверки / замены прибора учета	Нет данных
2	Горячее водоснабжение	Наличие прибора учета	Не заполнено
		Тип прибора учета	Не заполнено
		Единица измерения	Не заполнено
		Дата ввода в эксплуатацию	Нет данных
		Дата проверки / замены прибора учета	Нет данных
3	Водоотведение	Наличие прибора учета	Не заполнено
		Тип прибора учета	Не заполнено
		Единица измерения	Не заполнено
		Дата ввода в эксплуатацию	Нет данных
		Дата проверки / замены прибора учета	Нет данных
4	Электроснабжение	Наличие прибора учета	Не заполнено
		Тип прибора учета	Не заполнено
		Единица измерения	Не заполнено
		Дата ввода в эксплуатацию	Нет данных
		Дата проверки / замены прибора учета	Нет данных
5	Отопление	Наличие прибора учета	Не заполнено
		Тип прибора учета	Не заполнено
		Единица измерения	Не заполнено
		Дата ввода в эксплуатацию	Нет данных
		Дата проверки / замены прибора учета	Нет данных
6	Газоснабжение	Наличие прибора учета	Не заполнено
		Тип прибора учета	Не заполнено
		Единица измерения	Не заполнено
		Дата ввода в эксплуатацию	Нет данных
		Дата проверки / замены прибора учета	Нет данных

8. Иное оборудование / конструктивный элемент

Не имеется

9. Сведения о способе управления многоквартирным домом

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Дата начала управления	27.05.2015
2	Основание управления	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления

3	Документ, подтверждающий выбранный способ управления:	
	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	14.05.2015
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	43.3
4	Договор управления:	
	Дата заключения договора управления	Нет данных
	Копия договора управления	Нет данных

10. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

Нет данных

11. Сведения об оказываемых коммунальных услугах

№	Вид коммунального ресурса	Наименование показателя	Значение показателя
1	Холодное водоснабжение	Факт предоставления услуги	Не заполнено
		Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
		Единица измерения	куб.м
		Тариф (цена), руб.	20.50
		Дата начала действия тарифа	01.01.2015
		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	20,50
		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Нет данных
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Дата договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Дата нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	29.01.2015
		Номер нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	4
		Наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф	Решение Совета народных депутатов Ленинск-Кузнецкого городского округа
		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	5.01
		Единица измерения норматива потребления услуги в жилых помещениях	куб.м
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги в жилых помещениях	5,01
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	4.70		
Единица измерения норматива потребления	куб.м		

1	Холодное водоснабжение	услуги на общедомовые нужды	куб.м
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги на общедомовые нужды	Нет данных
		Номер, дата, наименование органа, принявшего нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги	50, 19.06.2014, Приказ департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области
		Номер, дата, наименование органа, принявшего нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги	44, 13.06.2013, Приказ департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области
2	Горячее водоснабжение	Факт предоставления услуги	Не заполнено
		Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
		Единица измерения	куб.м
		Тариф (цена), руб.	127.03
		Дата начала действия тарифа	01.01.2015
		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Тариф установленный для потребителей в размере 100 %-127,03 руб/кв.м.; с учетом стандарта оплаты-88,92 руб/кв.м.; сверх социальной нормы-88,92 руб/кв.м..
		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Нет данных
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Дата договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Дата нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	29.01.2015
		Номер нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	4
		Наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф	Решение Совета народных депутатов Ленинск-Кузнецкого городского округа
		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	3.37
		Единица измерения норматива потребления услуги в жилых помещениях	куб.м/чел.в мес.
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги в жилых помещениях	3,37
		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	4.70
		Единица измерения норматива потребления услуги на общедомовые нужды	Не заполнено
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги на общедомовые нужды	4,7 л/на 1м2
		Номер, дата, наименование органа, принявшего нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги	50, 19.06.2014, Приказ департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области
Номер, дата, наименование органа, принявшего нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги	44, 13.06.2013, Приказ департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области		

3	Водоотведение	Факт предоставления услуги	Не заполнено
		Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
		Единица измерения	куб.м
		Тариф (цена), руб.	15.69
		Дата начала действия тарифа	01.01.2015
		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	15,69
		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Нет данных
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Дата договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Дата нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	29.01.2015
		Номер нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	4
		Наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф	Решение Совета народных депутатов Ленинск-Кузнецкого городского округа
		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	8,38
		Единица измерения норматива потребления услуги в жилых помещениях	куб.м
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги в жилых помещениях	8,38
		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Нет данных
Единица измерения норматива потребления услуги на общедомовые нужды	куб.м		
Дополнительная информация о нормативе потребления услуги на общедомовые нужды	Нет данных		
4	Электроснабжение	Факт предоставления услуги	Не заполнено
		Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
		Единица измерения	кВт/ч
		Тариф (цена), руб.	1.92
		Дата начала действия тарифа	01.01.2015
		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Нет данных
		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Нет данных
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Дата договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Дата нормативно-правового акта,	29.01.2015

4	Электроснабжение	устанавливающего тариф	29.01.2015
		Номер нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	4
		Наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф	Решение Совета народных депутатов Ленинск-Кузнецкого городского округа
		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	100.00
		Единица измерения норматива потребления услуги в жилых помещениях	кВт/ч
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги в жилых помещениях	Нет данных
		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	2.70
		Единица измерения норматива потребления услуги на общедомовые нужды	кВт/ч
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги на общедомовые нужды	Нет данных
		Номер, дата, наименование органа, принявшего нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги	262, 09.08.2013, Приказ департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области
		Номер, дата, наименование органа, принявшего нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги	1107, 30.12.2014, Постановление Региональной энергетической комиссии Кемеровской области
5	Отопление	Факт предоставления услуги	Не заполнено
		Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
		Единица измерения	кв.м
		Тариф (цена), руб.	39.90
		Дата начала действия тарифа	01.01.2015
		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Нет данных
		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Нет данных
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.01.2015
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	4/15
		Дата нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	29.01.2015
		Номер нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	4
		Наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф	Совет народных депутатов Ленинск-Кузнецкого городского округа
		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	0.02
		Единица измерения норматива потребления услуги в жилых помещениях	Гкал/кв.м
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги в жилых помещениях	Нет данных
Норматив потребления коммунальной услуги на	0.00		

5	Отопление	общедомовые нужды	0.00
		Единица измерения норматива потребления услуги на общедомовые нужды	Гкал/кв.м
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги на общедомовые нужды	Нет данных
6	Газоснабжение	Факт предоставления услуги	Не заполнено
		Основание предоставления услуги	Не заполнено
		Единица измерения	Не заполнено
		Тариф (цена), руб.	Нет данных
		Дата начала действия тарифа	Нет данных
		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Нет данных
		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Нет данных
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Дата договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Дата нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	Нет данных
		Номер нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	Нет данных
		Наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф	Нет данных
		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Нет данных
		Единица измерения норматива потребления услуги в жилых помещениях	Не заполнено
Дополнительная информация о нормативе потребления услуги в жилых помещениях	Нет данных		
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Нет данных		
Единица измерения норматива потребления услуги на общедомовые нужды	Не заполнено		
Дополнительная информация о нормативе потребления услуги на общедомовые нужды	Нет данных		

12. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме

Не имеется

13. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Не имеется

14. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

Данные не предоставлены

15. Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	Нет данных

2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	Нет данных
3	Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	Нет данных
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе, руб.:	Нет данных
	— за содержание дома, руб.	Нет данных
	— за текущий ремонт, руб.	Нет данных
	— за услуги управления, руб.	Нет данных
5	Получено денежных средств, в т. ч, руб.:	Нет данных
	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	Нет данных
	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	Нет данных
	— субсидий, руб.	Нет данных
	— денежных средств от использования общего имущества, руб.	Нет данных
	— прочие поступления, руб.	Нет данных
6	Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	Нет данных
7	Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	Нет данных
8	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	Нет данных
9	Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	Нет данных

16. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

№	Наименование работы (услуги)	Наименование показателя	Значение показателя
1	Нет данных	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Нет данных

17. Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Количество поступивших претензий, ед.	Нет данных
2	Количество удовлетворенных претензий, ед.	Нет данных
3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	Нет данных
4	Сумма произведенного перерасчета, руб.	Нет данных

18. Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	Нет данных
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	Нет данных
3	Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	Нет данных
4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	Нет данных
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	Нет данных

6	Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	Нет данных
---	---	------------

19. Информация о предоставленных коммунальных услугах

№	Вид коммунальной услуги	Наименование показателя	Значение показателя
---	-------------------------	-------------------------	---------------------

20. Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Количество поступивших претензий, ед.	Нет данных
2	Количество удовлетворенных претензий, ед.	Нет данных
3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Нет данных
4	Сумма произведенного перерасчета, руб.	Нет данных

21. Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Направлено претензий потребителям-должникам, ед.	Нет данных
2	Направлено исковых заявлений, ед.	Нет данных
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы, руб.	Нет данных

22. Признание дома аварийным

Нет данных